



Dauti - Komerc

ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ

ЗА ГОДИНАТА ШТО ЗАВРШУВА НА 31.12.2025

СО ИЗВЕШТАЈ ОД НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР

Скопје, јуни 2026 година

Содржина

ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР	3
Извештај за сеопфатна добивка.....	8
Извештај за финансиска состојба	9
Извештај за промените на капиталот	10
Извештај за паричните текови	11
1. ОПШТИ ПОДАТОЦИ	12
2. ОСНОВА ЗА ПОДГОТОВКА НА ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ.....	14
3 СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ	15
4 ЗНАЧАЈНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПРОЦЕНКИ	22
5 ПРОМЕНА НА СМЕТКОВОДСТВЕНИТЕ ПОЛИТИКИ, СМЕТКОВОДСТВЕНИТЕ ОЦЕНКИ И КОРЕКЦИЈА НА ГРЕШКИ	23
6 УПРАВУВАЊЕ СО ФИНАНСИСКИОТ РИЗИК.....	24
7. ФИНАНСИСКИ ИНСТРУМЕНТИ.....	26
Објаснувачки белешки кон Извештајот за сеопфатна добивка	29
Објаснувачки белешки кон Извештајот за финансиска состојба	32
39. ТРАНСАКЦИИ СО ПОВРЗАНИ СУБЈЕКТИ	38
40. НАСТАНИ ПО ДАТУМОТ НА ИЗВЕСТУВАЊЕ	41
Додаток 1 – Законска обврска за составување на годишна сметка и годишен извештај за работење.....	42
Додаток 2 – Годишна сметка.....	43
Додаток 3 – Годишен извештај	44

ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР ДО РАКОВОДСТВОТО И АКЦИОНЕРИТЕ НА ДАУТИ - КОМЕРЦ АД с. Бојане

Извештај за ревизијата на финансиски извештаи

Мислење

Ние извршивме ревизија на финансиските извештаи на **ДАУТИ - КОМЕРЦ АД с. Бојане** (Друштвото) коишто го вклучуваат: Извештајот за финансиска состојба заклучно со 31 декември 2025, Извештај за сеопфатна добивка, Прегледот на паричните текови, Извештајот за промената во главнината за годината која што завршува на тој датум и белешките кон финансиските извештаи, вклучувајќи и информации за материјалните сметководствени политики.

Според нашето мислење, придружните финансиски извештаи објективно ја презентираат, во сите материјални аспекти, финансиската состојба на Друштвото заклучно со 31 декември 2025 година, како и нејзината финансиска успешност и нејзините парични текови за годината којашто завршува тогаш, во согласност со Сметководствените стандарди применливи во Република Северна Македонија.

Основа за мислење

Ние ја спроведовме нашата ревизија во согласност со Меѓународните стандарди за ревизија како што се објавени во Службен весник на Република Северна Македонија (273/2024) ("Стандардите"). Нашите одговорности според наведените стандарди се опишани во делот "Одговорности на ревизорот на ревизијата на финансиските извештаи" од овој извештај. Ние сме независни од Друштвото во согласност со Меѓународниот кодекс на етика за професионални сметководители (вклучувајќи ги Меѓународните стандарди за независност) издаден од Одборот за меѓународни стандарди за етика на сметководители, како што е објавен во Службен Весник на Република Северна Македонија (273/2024) ("Кодекс на етика"). Ги исполнивме сите останати етички одговорности во согласност со овие барања и Кодексот на OMSEC кој е во примена во Република Северна Македонија.

Веруваме дека ревизорските докази кои ги имаме прибавено се достатни и соодветни за да обезбедат основа за нашето мислење.

Клучни ревизорски прашања

Клучни ревизорски прашања се оние прашања кои, според нашето професионално расудување, беа од најголемо значење во нашата ревизија на финансиските извештаи за тековниот период. Овие прашања беа разгледани во контекст на нашата ревизија на финансиските извештаи во

ECOVIS International is a Swiss association. Each Ecovis member firm is an independent legal entity in its own country and is only liable for its own acts or omissions, not those of any other entity. ECOVIS Audit Macedonia is a member firm of ECOVIS International.

целина и во формирањето на нашето мислење за нив и ние не обезбедуваме посебно мислење за овие прашања.

Клучни ревизорски прашања

Како нашата ревизија одговори на клучното ревизорско прашање

1. Приходи од продажба Друштвото остварува приходи од продажба на стоки во земјата и странство. Приходите претставуваат значајна ставка во финансиските извештаи и, согласно ревизорските стандарди, постои претпоставен ризик од материјално погрешно прикажување поради измама при признавање на приходи. Дополнително, трансакциите со поврзани субјекти бараат зголемено ревизорско внимание поради ризикот тие да не бидат реализирани под пазарни услови, можноста за несоодветно признавање на приходите, како и потребата од соодветни и целосни обелоденувања во финансиските извештаи. Понатаму, проценката на наплатливоста на побарувањата од поврзани субјекти вклучува значајно расудување од страна на раководството, особено во однос на очекуваните кредитни загуби и способноста на поврзаните субјекти навремено да ги подмират обврските.	Стекнување разбирање и тестирање на ефективност на релевантните интерни контроли поврзани со процесот на продажба и евидентирањето на трансакциите со поврзани субјекти; Тестирање на примерок од продажни трансакции преку проверка на договори, фактури, испратници и друга релевантна документација; Спроведување cut-off тестови за приходи евидентирани пред и по датумот на известување; Добивање потврди за салда од поврзани субјекти; Анализа на старосната структура на побарувањата и тестирање на последователни наплати; Оценка на соодветноста и комплетноста на обелоденувањата поврзани со трансакциите и салдата со поврзани субјекти во финансиските извештаи.
--	--

Други информации

Раководството е одговорно за другите информации. Другите информации се состојат од поединечниот годишен извештај за работа и поединечната годишна сметка изготвени од раководството во согласност со барањата на член 384 став 7 од Законот за трговски друштва, но не ги вклучуваат поединечните финансиски извештаи и нашиот ревизорски извештај.

Нашето мислење за поединечните финансиски извештаи не се однесува на останатите информации и ние не изразуваме каква било форма на уверување во однос на нив, освен и во обем кој е експлицитно наведен во Извештајот за други правни и регулаторни барања.

Во врска со нашата ревизија, наша одговорност е да ги прочитаеме останатите информации и притоа да разгледаме дали останатите информации се материјално неконзистентни со

поединечните финансиски извештаи или нашето знаење, прибавено во ревизијата, или поинаку, произлегува дека се материјално погрешно прикажани.

Ако врз основа на нашата извршена работа, ние заклучиме дека постои материјално погрешно прикажување на овие останати информации, ние треба да известиме за овој факт.

Ние немаме ништо да известиме во однос на ова прашање.

Одговорност на раководството и на оние кои се задолжени за управувањето за поединечните финансиски извештаи

Раководството е одговорно за подготвувањето и објективното презентирање на поединечните финансиски извештаи во согласност со Сметководствените стандарди применливи во Република Северна Македонија, за таква внатрешна контрола каква што раководството утврдува дека е неопходна за да се овозможи подготовка на финансиски извештаи кои се ослободени од материјално погрешно прикажување, било да е резултат на измама или грешка.

При подготвувањето на поединечните финансиски извештаи, раководството е одговорно за проценка на способноста на Друштвото да продолжи под претпоставката на континуитет, обелоденувајќи, кога е применливо, прашања поврзани со континуитетот и користење на сметководствената основа на континуитет, освен ако раководството или има намера да го ликвидира или да го прекине работењето или нема друга реална алтернатива освен да го стори тоа.

Оние кои се задолжени за управувањето се одговорни за надгледување на процесот на финансиско известување на Друштвото.

Одговорност на ревизорот за ревизијата на поединечните финансиски извештаи

Нашите цели се да стекнеме разумно уверување за тоа дали финансиските извештаи како целина се ослободени од материјално погрешно прикажување, било како резултат на измама или грешка, и да издадеме ревизорски извештај кој го вклучува нашето мислење. Разумно уверување е високо ниво на уверување, но не е гаранција дека ревизијата спроведена во согласност со МСР секогаш ќе открие материјално погрешно прикажување кога тоа постои. Погрешните прикажувања може да произлезат од измама или грешка и се сметаат за материјални ако, поединечно или во вкупен износ, од нив може разумно да се очекува да влијаат на економските одлуки на корисниците донесени врз основа на овие поединечни финансиски извештаи.

Како дел од ревизијата во согласност со МСР, применуваме професионално расудување и одржуваме професионален скептицизам во текот на ревизијата. Ние, исто така:

- Ги идентификуваме и проценуваме ризиците од материјално погрешно прикажување во финансиските извештаи, без разлика дали се резултат на измама или грешка, дизајнираме и извршуваме ревизорски процедури кои одговараат на тие ризици и прибавуваме ревизорски докази кои се доволни и соодветни да обезбедиме основа за нашето ревизорско мислење. Ризиците од неоткривање на материјално погрешно прикажување како резултат на измама е повисок од ризикот како резултат на грешка, бидејќи измамата може да вклучи заговор, фалсификување, намерни пропусти, лажни прикажувања или заобиколување на внатрешната контрола.
- Стекнуваме разбирање за внатрешната контрола која е значајна за ревизијата со цел да дизајнираме ревизорски процедури соодветни на околностите, но не со цел за изразување на мислење за ефективната на внатрешната контрола на Друштвото.
- Ја оценуваме соодветноста на користените сметководствени политики и разумноста на сметководствените проценки и поврзаните обелоденувања направени од страна на раководството.
- Донесуваме заклучок за соодветноста на применетата претпоставка за континуитет како сметководствена основа од страна на раководството и врз основа на прибавените ревизорски докази дали постои материјална неизвесност поврзана со настани или услови кои можат да предизвикаат значаен сомнеж во можноста Друштвото да продолжи да работи под претпоставката на континуитет. Доколку заклучиме дека постои материјална неизвесност, тогаш е потребно да обрнеме внимание во нашиот ревизорски извештај на поврзаните обелоденувања во поединечните финансиски извештаи или доколку таквите обелоденувања се несоодветни, да го модификуваме нашето мислење. Нашите заклучоци се засновани на ревизорските докази прибавени до датумот на нашето ревизорско мислење. Меѓутоа, идни настани или услови може да предизвикаат Друштвото да престане да работи според претпоставката на континуитет.
- Ја оценуваме севкупната презентација, структура и содржина на поединечните финансиски извештаи, вклучувајќи ги обелоденувањата и дали поединечните финансиски извештаи ги претставуваат основните трансакции и настани на начин кој постигнува објективна презентација.

Комунициравме со оние кои се задолжени за управување, меѓу другото, и за планираниот опсег и временскиот распоред на ревизијата и за значајните наоди од ревизијата, вклучувајќи ги евентуалните значајни недостатоци на внатрешната контрола што ги идентификувавме во текот на нашата ревизија.

Ние, исто така, обезбедуваме изјава за оние кои се задолжени за управувањето дека сме усогласени со релевантните етички барања во однос на независноста и комуницираме со нив за сите односи и други прашања за кои разумно може да се смета дека влијаат на нашата независност и, онаму каде што е применливо, активностите преземени за елиминирање на заканите или применетите заштитни мерки.

Од прашањата за кои е комуницирано со оние кои се задолжени за управувањето, ние носиме заклучок за оние прашања кои се од најголемо значење за ревизијата на финансиските

извештаи во тековниот период и поради тоа се сметаат за клучни ревизорски прашања. Ние ги опишуваме овие прашања во нашиот ревизорски извештај освен доколку законот или регулативата исклучува можност за јавна објава за прашањето или кога, во екстремно ретки ситуации, сме заклучиле дека за прашањето не треба да биде известно во нашиот извештај, поради негативните последици од кои разумно би се очекувало да ги надминат користите за јавниот интерес од таквото комуницирање

Извештај за други правни и регулативни барања

Како што е наведено во пасусот *Други информации*, Раководството на Друштвото е одговорно за изготвување на годишен извештај за работењето на Друштвото за 2025 година во согласност со член 384 став 7 за АД од Законот за трговски друштва. Наша одговорност е да изразиме мислење за конзистентноста на посебниот годишен извештај, со историските финансиски информации објавени во годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи на Друштвото со состојба на и за годината која завршува на 31 декември 2025 година, во согласност со меѓународните стандарди за ревизија, како и во согласност со барањата на член 34, став 1, точка (д) од Законот за Ревизија.

Наше мислење е дека, историските финансиски информации објавени во годишниот извештај за работењето на Друштвото со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2025, се конзистентни, во сите материјали аспекти, со информациите објавени во годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи на Друштвото со состојба на и за годината која завршува на 31 декември 2025.

Партнер на ангажманот за ревизија што резултира со овој извештај на независниот ревизор е Елена Адамова.

Овластен ревизор
Елена Адамова

25 јуни 2026 година

 ECOVIS®
 AUDIT MACEDONIA
 Друштво за ревизија
 ЕКОВИС АУДИТ МАКЕДОНИЈА ДОО СКОПЈЕ
 Управител
 Кирил Андоновски
 ЕКОВИС АУДИТ МАКЕДОНИЈА ДОО СКОПЈЕ

РЕВИЗОРСКИ ИЗВЕШТАЈ		
ДАТУМ	ОЗНАКА	БРОЈ
25.06.2026	E.A.	05-4/56

Извештај за сеопфатна добивка
За годината што завршува на 31 декември 2025
 (во илјада денари)

	Белешка	31 декември 2025	31 декември 2024
Приходи			
Приходи од продажба	8	5,421,324	5,173,985
Оперативни приходи	9	73,467	86,205
Капитализирано сопствено производство и услуги		768	999
		5,495,560	5,261,189
Расходи			
Набавна вредност на продадени добра (стоки)		(4,557,312)	(4,333,253)
Трошоци за сировини и други материјали	10	(108,258)	(121,779)
Услуги со карактер на материјални трошоци	11	(38,725)	(42,852)
Останати трошоци од работењето	12	(57,486)	(65,086)
Плати и надоместоци од плати	13	(445,985)	(390,463)
Останати расходи од работењето	14	(111,123)	(114,166)
Вредносно усогласување (обезвреднување) на нематеријални средства	15	(0)	-
Амортизација		(62,971)	(57,428)
		(5,381,861)	(5,125,026)
Добивка/(загуба) од редовно работење		113,699	136,162
Финансиски приходи	16	162	554
Финансиски расходи	17	(18,546)	(11,684)
Добивка (-) Загуба пред одданочување		95,315	125,033
Данок од добивка	18	(10,558)	(3,135)
Нето добивка/(загуба) по одданочување		84,757	121,898
Останата сеопфатна добивка			
ВКУПНА СЕОПФАТНА ДОБИВКА/ЗАГУБА		84,757	121,898
СЕОПФАТНА ДОБИВКА ЗА ПЕРИОДОТ ШТО ПРИПАЌА НА СОПСТВЕНИЦИТЕ		84,757	121,898

Финансиските извештаи се изготвени од:

8. Кузмановска

Овие финансиски извештаи се одобрени од Раководството на Друштвото на 18 март 2026 година и се потпишани во негово име од



Овластено лице за подготовка на финансиските извештаи

Овластено лице на ДАУТИ - КОМЕРЦ АД с. Бојане

Белешките кон финансиските извештаи претставуваат интегрален дел на овие финансиски извештаи

ДАУТИ - КОМЕРЦ АД с. Бојане

Финансиски извештаи

31 декември 2025 година

Извештај за финансиска состојба

на ден 31 декември 2025

(во илјада денари)

	Белешка	31 декември 2025	31 декември 2024
СРЕДСТВА			
Нетековни средства			
Недвижности, постројки и опрема	19	1,018,751	1,028,246
Нематеријални средства	19а	573	827
Долгорочни вложувања	19б	861	42
Вкупно нетековни средства		1,020,185	1,029,115
Тековни средства			
Парични средства и еквиваленти	20	36,089	66,889
Побарувања од поврзани друштва	21а	-	-
Побарувања од купувачи	21	651,036	596,834
Побарувања од државни органи и институции	22	1,125	5,713
Побарувања од вработените	23	1,845	1,610
Краткорочни финансиски средства	24	-	-
Залиха на сировини и материјали	25	13,565	16,218
Залихи на производство, готови производи и стоки	26	8,645	11,234
Залихи на трговски стоки	27	550,558	655,473
Останати побарувања	28	-	-
Платени трошоци за идни периоди и пресметани приходи	29	7,349	7,528
Вкупно тековни средства		1,270,212	1,361,500
ВКУПНИ СРЕДСТВА		2,290,396	2,390,615
КАПИТАЛ И ОБВРСКИ			
Капитал			
Запишан Капитал		1,240	1,240
Резерви		713,099	695,382
Добивка/(загуба) за финансиска година		84,757	121,898
Акумулирана добивка/загуба		375,714	289,507
Вкупно капитал	36	1,174,810	1,108,027
Нетековни обврски			
Долгорочни заеми и кредити	30	176,532	-
Вкупно нетековни обврски		176,532	-
Тековни обврски			
Краткорочни обврски спрема поврзани друштва	31а	-	-
Обврски спрема добавувачи	31	656,291	882,349
Краткорочни кредити и заеми	32	237,283	365,216
Обврски кон вработените	33	26,219	23,822
Тековни даночни обврски	34	19,262	11,201
Одложени плаќања на трошоци и приходи на идни периоди (ПВР)	35	-	-
Вкупно тековни обврски		939,054	1,282,588
ВКУПНИ ОБВРСКИ		1,115,586	1,282,588
ВКУПНО КАПИТАЛ И ОБВРСКИ		2,290,397	2,390,615

Белешките кон финансиските извештаи
претставуваат интегрален дел на овие финансиски извештаи

**Извештај за промените на капиталот
 за годината која завршува на 31 декември 2025**

(во илјада денари)

	Акционерски капитал (удели)	Резерви	Акумулирана добивка/ (загуба)	Вкупно
Состојба на 01 јануари 2024 година	1,240	362,236	659,093	1,022,569
Нова емисија (уплата од сопствениците)	-	-	-	-
Исплатена дивиденда за периодот	-	-	(36,440)	(36,440)
Добивка (загуба) за периодот	-	-	121,898	121,898
Реинвестирана добивка	-	-	-	-
Зголемување на резерви	-	119,793	(119,793)	-
Ревалоризационен вишок од проценка на основни средства	-	-	-	-
Состојба на 31 декември 2024 година	1,240	482,029	624,758	1,108,027
Добивка распределана на сопствениците	-	-	-	-
Состојба на 01 јануари 2025 година	1,240	482,029	624,758	1,108,027
Исправка на грешки во претходни периоди	-	-	-	-
Влијание на промените на сметководствени политики	-	-	-	-
Корегирана состојба на 01 јануари 2025 година	1,240	482,029	624,758	1,108,027
Нова емисија (уплата од сопствениците)	-	-	-	-
Исплатена дивиденда за периодот	-	-	(17,974)	(17,974)
Добивка (загуба) за периодот	-	-	84,757	84,757
Реинвестирана добивка	-	-	-	-
Зголемување на резерви	-	17,717	(17,717)	-
Ревалоризационен вишок од проценка на основни средства	-	-	-	-
Состојба на 31 декември 2025 година	1,240	499,746	673,824	1,174,810
Исправка на грешки во претходни периоди	-	-	-	-
Влијание на промените на сметководствени политики	-	-	-	-
Корегирана состојба на 31 декември 2025 година	1,240	499,746	673,824	1,174,810

Белешките кон финансиските извештаи
 претставуваат интегрален дел на овие финансиски извештаи

Извештај за паричните текови
за годината која завршува на 31 декември 2025

(во илјада денари)

	31 декември 2025	31 декември 2024
А.Готовински текови од оперативни активности		
Добивка/(загуба) по одданочување	84,757	121,898
Усогласување за:		
Амортизација	62,971	57,428
Зголемување/намалување на побарувања од поврзани субјекти	-	-
Зголемување/намалување на побарувања од купувачи	(54,202)	(42,387)
Зголемување/намалување на дадени аванси	-	-
Зголемување/намалување на примени аванси	-	-
Зголемување/намалување на останати побарувања	4,531	(7,260)
Зголемување/намалување на залихи	110,158	(162,895)
Зголемување/намалување на обврски спрема поврзани друштва	-	-
Зголемување/намалување на обврски спрема добавувачи	(226,058)	185,464
Зголемување/намалување на останати краткорочни обврски	(117,475)	149,748
Нето(одливи)/ приливи од оперативни активности	(135,319)	301,996
Б.Готовински текови од инвестициони активности		
Директни продажби (-набавки) на материјални и нематеријални средства	(53,222)	(284,309)
Зголемувања/намалувања на долгорочни вложувања	(818)	62
Зголемувања/намалувања на дадени заеми	-	-
Нето(одливи)/ приливи од инвестициони активности	(54,040)	(284,247)
В.Готовински текови од финансиски активности		
Зголемување на капиталот	-	-
Зголемување/намалување на долгорочни кредити	176,532	-
Зголемување/намалување на одложени приходи	-	-
Зголемување на резерви	-	-
Исправка на грешки во претходни периоди	-	-
Исплатена дивиденда за периодот	(17,974)	(36,440)
Нето(одливи)/ приливи од финансиски активности	158,559	(36,440)
Зголемување/намалување на паричните средства	(30,800)	(18,691)
Парични средства на почетокот на годината	66,889	85,581
Парични средства на крајот на годината	36,089	66,889

Белешките кон финансиските извештаи
 претставуваат интегрален дел на овие финансиски извештаи

ДАУТИ - КОМЕРЦ АД с. Бојане
Белешки кон финансиските извештаи
Состојба за годината што завршува со 31.12.2025 година

1. ОПШТИ ПОДАТОЦИ

Акционерското друштво за производство, промет и услуги увоз-извоз ДАУТИ КОМЕРЦ АД с. Бојане општина Сарај (во понатамошен текст (Друштвото) е акционерско друштво. Друштвото е основано на ден 30 јануари 1990 година и е регистрирано во Централниот Регистар на Република северна Македонија, регионална регистрациона канцеларија Скопје.

Скратениот назив на друштвото е:

ДАУТИ – КЛОМЕРЦ АД с. Бојане

Според Решението за распоредување на деловниот субјект по претежна дејност, даночниот обврзник е регистриран под шифра: **46.900 – Неспецијализирана трговија на големо.**

Финансиското работење се обавува преку следниве жиро сметки:

Банка	Бр.на жиро сметка	Потписници
1. Стопанска Банка АД Скопје	200-001051220711 МКД 200-001350779894 Евра	Џемаил Даути
2. Шпаркасе Банка АД Скопје	250-000000007386 МКД 250-001002140091 МКД 250-001002150082 МКД 250-001002380069 МКД 250-020000303235 ДМК 1470100115786 евра	Џемаил Даути
3. Халк Банка АД Скопје	270-041421440116 МКД 7207070100782120 Евра	Џемаил Даути
4. НЛБ Банка АД Скопје	210-041421440109 МКД 0070100102364 Евра 0070100102364 долари	Џемаил Даути
5. Прокредит Банка АД Скопје	380123318603195 МКД 380123318604262 Евра	Џемаил Даути

Овластено лице за истото е:

- Џемаил Даути Извршен член на Одборот на директори

Матичен број на друштвото е: **4142144**

Даночниот број на друштвото е: **МК4030990240095**

ДАУТИ - КОМЕРЦ АД с. Бојане
Белешки кон финансиските извештаи
Состојба за годината што завршува со 31.12.2025 година

Основна главнина:

Непаричен влог: 1.240.000,00 денари.
Паричен влог: 0,00 денари.
Вкупна основна главнина МКД: 1.240.000,00 денари.

Сопственици за Друштвото според акционерска книга се:

- **Џемаил Даути** со живеалиште на ул. Методија Митевски бр.10/2-3 -Чаир, Скопје. Извршен член на Одбор на директори.
- **Феми Даути** со живеалиште во с. Бојане, Сарај Скопје. Неизвршен член на Одбор на директори.
- **Хамим Даути** со живеалиште во с. Бојане , Сарај Скопје. Неизвршен член на Одборот на директори.

Овластено лице на друштвото е Џемаил Даути – Извршен член со неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот трговски промет.

Согласно статутот на Друштвото, управувањето и раководењето со друштвото е едностепено организирано, за која цел е формиран следниот орган:

- **Одбор на Директори со 3 члена**
- Џемаил Даути – Извршен член
- Феми Даути – неизвршен член
- Хамим Даути – неизвршен член.

За целите на ДДВ даночниот обврзник е регистриран на месечно ниво.

Во текот на 2025 година друштвото брои 572 вработени.

На 31.12.2024 година друштвото има вработено **553** лица, додека бројот на вработени во 2024 година изнесува **562** лица.

Сметководството е внатрешно организирано во рамки на секторот за сметководствено-финансиски работи.

Друштвото во својот состав заклучно 31.12.2024 има регистрирано 81 подружници.

2. ОСНОВА ЗА ПОДГОТОВКА НА ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

2.1 Основа за подготвување на финансиските извештаи

Овие поединечни финансиски извештаи се подготвени во согласност со одредбите на Законот за трговски друштва (Службен весник на РСМ бр.28/04, 84/05, 25/07, 87/08, 42/10, 48/10, 24/11, 166/12, 70/13, 119/13, 120/13, 187/13, 38/14, 41/14, 138/14, 88/15, 192/15, 6/16, 30/16, 61/16, 88/17, 192/17, 64/2018; 120/2018; 290/2020; 215/2021; 99/2022; 272/2024 и 191/25) и Правилникот за водење на сметководство објавен во Службен весник бр. 75/2024 (Правилник) каде се објавени Меѓународните стандарди за финансиско известување (МСФИ издание 2023). Овој правилник ги содржи Меѓународните стандарди за финансиско известување (МСФИ) – МСФИ 1 до МСФИ 17, Меѓународните сметководствени стандарди (МСС) – МСС 1 до МСС 41, толкувањата на Комитетот за толкување на меѓународното финансиско известување (КТМФИ) – КТМФИ 1 до КТМФИ 23 и толкувањата на Постојниот комитет за толкување (ПКТ) - ПКТ 7 до ПКТ 32. Горенаведените стандарди, измени и толкувања (МСФИ, КТМФИ и ПКТ) се применливи во Република Северна Македонија започнувајќи од 1 јануари 2025, освен МСФИ 17, Договори за осигурување, кој ќе започне да се применува од 1 јануари 2028. Со измените на правилникот објавен во Службен весник бр. 274/2024, МСФИ 9, Финансиски инструменти, ќе започне да се применува (во Република Северна Македонија) од 1 јануари 2028 и во согласност со насоките од страна на Советот за унапредување и развој над сметководствената професија на Република Северна Македонија, МСС 39 и МСФИ 4 објавени во Службен весник бр. 159/2009 остануваат применливи сметководствени стандарди за финансиски инструменти и договори за осигурување до тој датум.

Друштвото ги примени сите релевантни стандарди, измени и толкувања кои се објавени во Службен весник бр. 75/2024 и 274/2024. Бидејќи МСФИ 9 и МСФИ 17 не се во примена за периодот кој започнува на 1 јануари 2025, поединечните финансиски извештаи на Друштвото се подготвени во согласност со сметководствените стандарди применливи во Република Северна Македонија, како што се објавени во Правилникот и објаснети погоре. Следствено МСФИ 1, Првично усвојување на меѓународни стандарди за финансиски известување, не е применлив и Друштвото ги примени специфичните преодни одредби за сите сметководствени стандарди, како што е објаснето во текстот подолу.

По спроведувањето на Правилникот, објавен во Службен весник бр.75/2024, Раководството го оцени влијанието на новоприменливите стандарди и утврди дека истите немаат значително влијание врз поединечните финансиски извештаи, освен за ефектите на МСФИ 16, кои се прикажани во поединечните финансиски извештаи.

Материјалните информации за сметководствените политики се презентирани во Белешка 3 и се применуваат конзистентно при подготовката на поединечните финансиски извештаи за годината која завршува на 31 декември 2025 и 31 декември 2024, освен ако не е наведено поинаку.

Подготвувањето на поединечните финансиски извештаи во согласност со Законот за трговски друштва и Правилникот бара примена на одредени сметководствени проценки. Исто така бара од страна на раководството, да го користи своето професионално расудување при примена на сметководствените политики на Друштвото. Областите кои вклучуваат поголем степен на професионално расудување и оние каде што претпоставките и оценките се значајни за поединечните финансиски извештаи се прикажани во Белешка 4.

Поединечните финансиски извештаи се составени во согласност со принципот на набавна вредност, освен ако не е поинаку наведено во сметководствените политики кои се дадени во натамошниот текст. Во составувањето на овие поединечни финансиски извештаи Друштвото ги применува материјалните сметководствени политики наведени во Белешката 3.

2.2 Функционална и известувачка валута

Финансиските извештаи се прикажани во македонски денари (МКД или денари), која е известувачка и функционална валута на друштвото. Тековните и споредбените податоци во финансиските извештаи се дадени во илјади македонски денари.

2.3 Користење на проценки и расудувања

Изготвувањето на финансиските извештаи изискува од менаџментот да прави расудувања, проценки и претпоставки кои влијаат на промената на политиките и прикажаните износи на средствата и обврските, приходите и расходите. Реалните состојби може да се разликуваат од овие проценки. Оценките и претпоставките постојано се прегледуваат. Измените на сметководствените проценки се признаваат во периодот во кој е извршена измена на проценката и во идните периоди доколку измената влијае и на идниот период.

2.4 Континуитет во работењето

Финансиските извештаи се подготвени под претпоставката дека Компанијата ќе продолжи со работа во непредвидливо траење односно дека Компанијата нема намера да го ликвидира или значајно да го намали своето работење.

3 СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ

Основните сметководствени политики применети при подготвувањето на финансиските извештаи се дадени подолу. Сметководствените политики се применуваат конзистентно во текот на целата презентирана година.

Сметководствените политики на друштвото се во согласност со нашите законски прописи. Евиденцијата на сите деловни настани се води според важечките прописи од таа област што се на важност во нашава држава, односно согласно Законот за трговските друштва и Правилникот за водење на сметководство.

3.1. Курсни разлики

Трансакциите направени во странски средства на плаќање се пресметуваат во денари по курсот кој важел на денот на трансакцијата. Салдата на странските средства на плаќање се пресметани по курсот кој важел на денот на Извештајот за финансиска состојба. Курсните разлики настанати во текот на годината се искажуваат во Извештајот на сеопфатна добивка како приходи или расходи во периодот во кои што настанале.

Друштвото е изложено на странска валута ЕВРО.

Девизните курсеви употребени за деноминција се како што следи:

	31.12.2025	31.12.2024
EUR	61,4950	61,4950
\$	52,3050	58,8807
£	70,5865	74,1350

Трансакциите направени во странски средства на плаќање се пресметуваат во македонски Денари по курсот кој важел на денот на трансакцијата. Курсните разлики настанати од таквите трансакции во текот на годината и од сведувањето на средствата и обврските искажани во странски средства за плаќање по курсот кој важел на денот на Извештајот за финансиска состојба, се искажуваат во Извештајот за сеопфатна добивка како приходи или расходи. Курсните разлики настанати од искажувањето во Денари, а вложувањата изразени во странски средства за плаќање, се прикажани во главнината.

3.2. Основни средства

Набавките на основните средства во текот на годината се евидентираат по набавна вредност. Набавната вредност претставува фактурна вредност на набавните основни средства, зголемена за сите трошоци настанати до нивното ставање во употреба. Набавната вредност ја сочинува фактурната вредност, вклучувајќи царина и даноци, намалена за попусти и рабати што произлегува од таквото отуѓување и се прикажува во извештајот за сеопфатна добивка.

Отстапените или на друг начин отуѓени материјални средства, се елиминираат од Извештајот на финансиската состојба заедно со исправката на вредност.

Добивката или загубата што произлегува од таквото отуѓување се прикажува во Извештајот за сеопфатна добивка.

Недвижностите и опремата се евидентираат по нивната набавна вредност намалена за акумулираната амортизација. Набавната вредност вклучува трошоци кои директно се однесуваат на набавката на средствата. Цената на чинење на недвижностите, изградени во сопствена режија, се состои од трошокот за материјал, директна работна сила и соодветни општи производни трошоци.

Последователните набавки се вклучени во евидентираната вредност на средството или се признаваат како посебно средство, соодветно, само кога постои веројатност од прилив на

идни економски користи за Друштвото поврзани со ставката и кога набавната вредност на ставката може разумно да се измери. Сите други редовни одржувања и поправки се евидентираат како расходи во Извештајот за сеопфатна добивка во текот на периодот во кој се јавуваат.

3.2.1 Амортизација

При пресметка на амортизација друштвото самостојно ги утврдува стапките за пресметка на амортизација согласно Меѓународните сметководствени стандарди. Со оглед на фактот дека Република Северна Македонија ги има прифатено во целост Меѓународните сметководствени стандарди, со кои е регулиран начинот на пресметување на амортизацијата и утврдувањето на висината на амортизационите стапки, друштвото треба при пресметка на стапките за амортизација да се води од животниот век на основните средства.

Амортизацијата се пресметува од првиот ден на наредниот месец. Не се пресметува амортизација на земјиштето и инвестициите во тек.

Амортизацијата на недвижностите, постројките и опрема и канцелариски инвентар и мебел, транспортни средства, се пресметува пропорционално, со цел да се распредели набавната вредност до нивните резидуални вредности низ проценетиот век на употреба, како што следи:

Опис на основно средство	Стапка на амортизација во % (2025)	Проценет век на употреба (2025)	Стапка на амортизација во % (2024)	Проценет век на употреба (2024)
Градежни објекти	2.5	40	2.5	40
Постројки и опрема	25,20,10	4, 5, 10	25,20,10	4, 5, 10
Алат, погонски и деловен инвентар и мебел	10, 20, 205	10,5, 4	10, 20, 205	10,5, 4

Трошоците за редовно одржување и поправки се евидентираат на товар на трошоците за одржување и заштита во моментот на нивно настанување.

Издатоците за реконструкција, адаптација или друго вложување со кои се зголемува корисниот век на употреба или капацитетот се капитализираат со нивното настанување.

Резидуалните вредности на средствата и проценетиот век на употреба се проверуваат и доколку е потребно се корегираат, на секој датум на Извештај за финансиската состојба. Кога евидентираниот износ на средството е повисок од неговиот проценет надоместлив износ, тој веднаш се отпишува до неговиот надоместлив износ.

Приходите или расходите поврзани со оттуѓувања се одредуваат по пат на споредба на приливите со евидентираниот износ. Разликите се вклучени во Извештајот за сеопфатна добивка во периодот кога настануваат.

Инвестициите во тек се евидентираат по набавна вредност на датумот на набавка, односно врз основа на времените ситуации добиени од изведувачите.

На средствата евидентирани на сметката на инвестициите во тек до моментот на нивно ставање во употреба, не им се пресметува амортизација.

3.3 Залихи

Залихите се состојат од залихи на сировини и материјали, залиха на трговска стока и готови производи. Вредноста на залихите се утврдува по метода на набавни цени кај големопродажба. Набавната вредност на трговските стоки ги содржи фактурната вредност, царините, даноците, трошоците за транспорт, осигурување и други зависни трошоци кои се однесуваат на набавката. Попустите и рабатите не се вклучени во набавната вредност. Нето очекуваната продажна вредност е предвидената продажна цена во нормален тек на работење, намалена за продажните трошоци.

3.4 Средства со право на користење и обврски за лизинг

Друштвото оценува дали еден договор претставува или содржи договор за лизинг, при склучувањето на договорот. Друштвото го признава правото на користење на средството и обврската за лизинг во однос на сите договори за лизинг каде е што е корисник на лизинг, со исклучок на краткорочни договори за лизинг (дефинирани како договори за лизинг со период до 12 месеци или помалку) и договори за лизинг на средства со ниска вредност (како таблети, персонални компјутери, мали канцелариски предмети и телефони). За овие договори Друштвото ги признава плаќањата за лизинг како оперативен трошок на праволиниска основа во текот на периодот на договорот, освен ако друг систематски метод појасно ја претставува временската распределба на економските придобивки од користење на овие средства.

На датумот на започнување, Друштвото ја мери обврската за лизинг според сегашната вредност на плаќањата по основ на лизинг кои не се платени на тој датум, дисконтирани со користење на стапката што е содржана во лизинг договорот. Доколку таа стапка не може лесно да се определи, Друштвото ја користи инкременталната стапка на позајмување.

Лизинг плаќањата што се вклучени во мерењето на обврската за лизинг опфаќаат:

- Фиксни лизинг плаќања (вклучително и суштински фиксни плаќања), намалени за стимуланси за лизинг;
- Варијабилни плаќања по основ на лизинг кои зависат од определен индекс или стапка и кои првично се мерат по тој индекс или стапката на денот на започнување;
- Износи кои се очекува да доспеат за плаќање на корисникот на лизинг според гаранциите на остатокот на вредноста;
- Цена за извршување на опцијата за купување, доколку Друштвото разумно сигурно дека ќе ја искористи таа опција; и
- Плаќање на казни за прекинување на лизингот, доколку периодот на лизинг покажува дека Друштвото ја извршила опцијата да го прекине лизингот.

Средствата од правото на користење обично се амортизираат преку пократкиот период меѓу корисниот век на средството и периодот на лизинг, користејќи линеарен метод. Ако Друштвото разумно сигурно дека ќе ја искористи опцијата за купување, средството од

правото на користење се амортизира во текот на корисниот век на основното средство. Амортизацијата на предметите од средствата од правото на користење се пресметува со праволиниска метода преку нивниот проценет корисен век, како што следува:

Деловни простории	2-10 години
Возила	2-4 години

3.4 Побарувања од купувачите

Побарувањата од купувачите се искажуваат според нивната објективна вредност, намалена за попустите и исправката на вредност. Исправката на вредноста на побарувањата од купувачите се врши секогаш кога постојат објективни докази дека побарувањето не може да се наплати.

Индикаторите кои се користат при проценката на ненаплатливост на побарувањата се:

- Несолвентност,
- можноста од ликвидација и стечај и
- доцнење при исплатата на побарувањата.

Износот на исправката на вредноста претставува разлика помеѓу фактурната вредност на побарувањата и износот кој се очекува да биде надоместен.

Во случај на ненаплатливост на побарувањето истото се отпишува и се оданочува согласно законските прописи. Последователната наплата на претходно отпишаните износи се признаваат како тековни добивки.

3.5 Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти се состојат од парични средства на жиро сметки-денарски и девизни и благајна.

3.6 Бенефиции на вработените

Друштвото, во текот на своето нормално работење, врши исплати во корист на своите вработени за пензиско и здравствено осигурување, вработување и персонален данок кои што се пресметуваат на основа на бруто платите.

Друштвото работи со пензиски шеми и план за бенефиции после пензионирањето и консеквентно, врши прилагодување на обврските и расходите во однос на пензиите на годишно ниво врз основа на извештај од овластен актуар.

3.7 Данок на добивка

Данокот на добивка се пресметува и плаќа согласно одредбите на Законот за данок на добивка. Плаќањето на месечниот данок се врши аконтативно утврдено од даночните органи. Крајниот данок по стапка од 10% се утврдува од финансискиот резултат коригиран за даночно непризнаените расходи.

3.8 Данок на додадена вредност

Данокот на додадена вредност се пресметува и плаќа на прометот на производи, стоки и услуги извршен на домашен пазар, согласно со Законот за данок на додадена вредност.

Прометот од друштвото подлежи на оданочување со данок на додадена вредност, со право на одбивка на претходниот ДДВ.

3.9 Обврски кон добавувачите

Обврските кон добавувачите првично се признаваат врз основа на износот искажан во фактурата.

3.10 Обврски по кредити

Иницијално, кредитите се прикажуваат по нивната номинална вредност, намалени за трошоците на трансферот. Во понатамошните периоди, кредитите се прикажуваат намалени за пресметаната камата.

Кредитите се прикажани како долгорочни обврски, со нивно прераспределување за делот кој доспева како краткорочен кредит.

3.11 Приходи и расходи

Приходите се мерат според објективната вредност на надоместокот кој што е примен и се побарува како резултат од продажбата на редовните активности на Друштвото. Приход од продажба се признава по испорачувањето на добрата и нивното прифаќање од страна на купувачот, намален за данокот на додадена вредност и попусти.

Друштвото своите приходи ги мери според објективната вредност на примениот надомест или побарување. Приходите се признаваат ако истовремено пораснат средствата или се намалат обврските.

Приходите од продажба се признаваат ако:

- на купувачот се пренесени сите ризици и користи од сопственоста над производи,
- друштвото не задржува, ниту трајно управување, ниту контрола над производите,
- износот на приходите може да се измери,
- е веројатно дека продадените производи ќе се наплатат,
- трошоците кои настанале или кои ќе настанат во врска со продажбата може со сигурност да се измерат.

Ако во моментот на настанувањето на настанот се процени дека наплатата не е извесна, приходите се одложуваат. За реализација од претходните пресметковни периоди и за онаа која во тековниот пресметковен период е пресметана во корист на приходите се врши исправка на побарувањата на товар на трошоците.

Во политиката за признавање на расходи, друштвото се придржува до следниве критериуми:

- расходите имаат за последица намалување на средствата или зголемување на обврските, што е возможно да се измери со сигурност,

- расходите имаат директна поврзаност со настанатите трошоци и посебните позиции на приходите,
- кога се очекува остварување на приходите во повеќе идни пресметковни периоди, тогаш признавањето на расходите се извршува со постапката на разумна алокација на пресметковни периоди,
- расходот веднаш се признава во пресметковен период кога издатокот не остварува идни економски користи, а нема услови да се признае како позиција на активата во билансот,
- расходот веднаш се признава во пресметковниот период и тогаш кога настанала обврската а нема услови да се признае како позиција на активата.

3.12 Трошоци за позајмување

Трошоците за позајмување, вклучувајќи ги трошоците по основ на камати во врска со позајмување на средствата (позајмици и кредити) се признаваат како трошок во извештајот за сеопфатна добивка за периодот во кои настанале.

3.13 Компаративи

Компаративните износи во извештајот се променети онаку каде што е потребно, со цел да се соодветни на промените во извештајот од оваа година.

3.14 Капитал и резерви

Капитал Капиталот ја претставува номиналната вредност на вложените средства.

Резерви Резервите се состојат од законски резерви, создадени во текот на периодите врз основа на распределбата на акумулирани добивки во согласност со законската регулатива и одлуките на Друштвото и останати резерви во која е содржан и делот на реинвестираната добивка.

Акумулирани добивки/загуби Акумулираните добивки/загуби ги вклучуваат тековните, како и оние од претходните периоди, задржани добивки и загуби.

3.15 Резервирања

Резервирање се признава во Извештајот за финансиска состојба кога Друштвото има тековна обврска како резултат на настан од минатото и постои веројатност дека ќе биде потребен одлив на средства кои вклучуваат економски користи за подмирување на обврската, а воедно ќе биде направена веродостојна проценка на износот на обврската. Резервирањата се проверуваат на секој датум на Извештај за финансиска состојба и се корегираат со цел да се рефлектира најдобрата тековна процена. Кога ефектот на времената вредност на парите е материјален, износот на резервирањето претставува сегашна вредност на трошоците кои се очекува да се појават за подмирување на обврската.

4 ЗНАЧАЈНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПРОЦЕНКИ

Сметководствените процени направени од страна на Друштвото постојано се следат и се базираат на претходно искуство и останати фактори, вклучувајќи предвидување на идни настани кои се оценуваат како разумни во дадените услови.

4.1 Значајни сметководствени проценки и претпоставки

Друштвото прави проценки и претпоставки за во иднина. Проценките постојано се следат, а се базираат врз основа на минати искуства и други фактори, вклучувајќи ги очекувањата за идните настани. Најчестите проценки и претпоставки се прикажани подолу:

А) Корисен век на средствата

Корисниот век на средствата се утврдува врз основа на минато искуство со слични средства, како и идниот технолошки развој и промени на економските и индустриските фактори. Соодветноста на проценетиот корисен век се оценува годишно, или кога постојат индикации за значителни промени на проценките.

Б) Потенцијално оштетување на основните средства и нематеријалните средства

Ние ја проценуваме потребата од оштетување на основните средства и нематеријалните средства секогаш кога постои причина дека сметководствената вредност може значително да ја надминува надоместувачката вредност и кога оштетувањето е предвидено. Надоместувачката вредност се утврдува со помош на пресметки, при што се користат широк обем на проценки и фактори кои влијаат врз неа. Покрај тоа, ги земаме во предвид идните приходи и трошоци, технолошката застареност, прекин на активностите и други промени на факторите кои може да доведат до оштетување.

Доколку се идентификува оштетување, исто така се утврдува разликата меѓу објективната вредност и трошоците за продажба, со цел да се пресмета точниот износ на оштетување. Бидејќи оваа пресметка е субјективна, износот на потенцијалното оштетување може значително да се разликува од резултатите од овие калкулации.

В) Исправка на побарувањата од купувачи и останати побарувања

Калкулацијата за исправка на спорни побарувања се пресметува врз основа на проценетите загуби од неспособноста на купувачите да ги исплатат бараните износи. За оние купувачи кои се банкрот или ликвидација, оштетувањето се пресметува индивидуално, додека за останатите купувачи се пресметува врз база на портфолиото, земајќи ја во предвид старосната структура на побарувањата и минатите отписи, кредитната способност на купувачите и промените во условите за плаќање. Овие фактори се оценуваат периодично и се прават промени доколку е потребно. Проценките вклучуваат предвидувања за идните активности на купувачот и идните наплати на побарувањата. Доколку финансиската состојба на купувачите се влоши, отписите на тековните побарувања ќе бидат повисоки од превидените и може да го надминат нивото на загуба.

Г) Резервации

Резервациите генерално се субјективни, посебно во случај на судски спорови. Друштвото ја оценува можноста за негативен настан, како резултат на минати настани и доколку таа изнесува над педесет проценти, Друштвото во целост ја прикажува обврската. Друштвото вообичаено извршува разумна проценка, но поради високото ниво на несигурност, во некои случаи евалуацијата можно е да се разликува во крајниот ефект. Во тековната 2025 година друштвото учествува во судски спорови каде може да се јави како тужител.

Д) Дисконтните стапки користени за утврдување на обврските по основ на лизинг

Друштвото ја користи својата инкрементална стапка на позајмување како основа за пресметка на дисконтната стапка, бидејќи стапката што е содржана во лизинг договорот не може лесно да се утврди.

За да ја утврди инкременталната стапка на позајмување, Друштвото, кога е можно, користи неодамнешно финансирање од трети страни како почетна точка, прилагодена за да ги отслика промените во условите за финансирање од моментот на добивање на финансирањето од трети страни, користи пристап на надоградување кој започнува со безризична каматна стапка прилагодена за кредитен ризик и прави прилагодувања специфични за закупот, на пример рок, земја, валута и обезбедување.

Просечната инкрементална стапка на позајмување на 31 декември 2025 година е 0%.

Зголемување или намалување од 1% на дисконтната стапка на 31 декември 2025 би резултирало со зголемување или намалување на обврските по основ на лизинг за 0 илјади денари (1 јануари 2025: 0 илјади денари).

Опции за продолжување и прекинување

Опциите за продолжување и прекинување се вклучени во договорите за лизинг на деловни простории, магацини и возила во рамките на Друштвото. Тие се користат за максимизирање на оперативната флексибилност во однос на управувањето со средствата користени во оперативните активности.

При утврдувањето на периодот на лизинг, раководството ги разгледува сите факти и околности кои создаваат економски мотив за искористување на опцијата за продолжување, или не-искористување на опцијата за прекинување. Опциите за продолжување (или периодите по истекот на опциите за прекинување) се вклучуваат во периодот на лизинг само ако е разумно сигурно дека лизингот ќе биде продолжен (или нема да биде прекинат).

5 ПРОМЕНА НА СМЕТКОВОДСТВЕНИТЕ ПОЛИТИКИ, СМЕТКОВОДСТВЕНИТЕ ОЦЕНКИ И КОРЕКЦИЈА НА ГРЕШКИ

Нема промена на сметководствените политики.

ДАУТИ - КОМЕРЦ АД с. Бојане
Белешки кон финансиските извештаи
Состојба за годината што завршува со 31.12.2025 година

Усогласеност со законската регулатива.

Друштвото ги извршува своите активности во согласност со законската регулатива на Република Северна Македонија.

6 УПРАВУВАЊЕ СО ФИНАНСИСКИОТ РИЗИК

6.1. Фактори на финансискиот ризик

Во своето работење, Друштвото е изложено на повеќе видови на финансиски ризици како што се пазарен ризик (ризик од промена на девизните курсеви), кредитен ризик, ризик од неликвидност, каматен ризик и даночен ризик. Пристапот на Друштвото во управување со финансискиот ризик е насочен кон проценка на непредвидливоста на финансискиот пазар и настојува да изнајде начин за навремено минимизирање на потенцијалните негативни ефекти. Управувањето со ризик го врши Финансискиот сектор, а врз основа на политиките одобрени од страна на управителот.

а) Пазарен ризик

Пазарниот ризик се дефинира како “ризик од флукуација на пазарната вредност или идните парични текови на финансиските инструменти како резултат на промена на пазарните цени” и вклучува каматен ризик, валутен ризик и други ценовни ризици. Поради тоа што најголемиот дел од приходите и трошоците на Друштвото се остварени во македонски денари (МКД), функционална валута на Друштвото е МКД и како резултат на тоа, целта на Друштвото е да го минимизира нивото на финансискиот ризик во МКД услови.

За презентација на пазарните ризици потребни се сензитивни анализи за прикажување на ефектите од хипотетички промени на релевантните ризични варијбли на добивката или загубата или акционерскиот капитал. Периодичните ефекти се детерминирани од поврзаноста на хипотетичките промени на релевантните ризични варијабли со билансот на финансиските инструменти на денот на Извештајот за финансиска состојба. Салдото на денот на Извештајот за финансиска состојба ја прикажува цела година.

б) Девизен ризик

Друштвото е вклучено во меѓународни трансакции и е изложено на ризик од промена на девизните курсеви, како резултат на изложеноста на домашната валута во однос на различните странски валути. Долгорочните обврски по кредити и побарувањата и обврските спрема странските купувачи/добавувачи се деноминирани во странски валути. Од тие причини друштвото е изложено на ризик поврзан со можните флукуации на девизните курсеви. Значаен дел од работењето на Друштвото како што се: продажбите на производи и услуги, набавка на основни средства, сировини и материјали, услуги и кредити се деноминирани во денари од странски валути. Друштвото не користи финансиски инструменти за минимизирање на ризикот, од причини што такви инструменти не постојат на пазарот во Република Северна Македонија.

в) Кредитен ризик

Друштвото нема значајна концентрација на кредитен ризик. Воспоставените политики и процедури овозможуваат продажба на купувачи со соодветна кредитна историја. Побарувањата од купувачите се состојат од голем број на салда. На тој начин, управувањето со кредитниот ризик вклучува политика на разумно намалување и дисперзија на концентрацијата на побарувањата во портфолиото на клиентите.

г) Каматен ризик

Каматниот ризик претставува ризик од флукуација на пазарната вредност или идните парични текови на финансиските инструменти поради движење на пазарните каматни стапки. Промената на каматните стапки и каматните маржи може да влијае врз финансиските трошоци и финансиските инвестиции. Друштвото нема значајни каматоносни побарувања. Друштвото не поседува значајни финансиски средства кои би обезбедиле принос на камати, така што готовинскиот тек на Друштвото не е под влијание на промените на пазарните каматни стапки. Друштвото не е изложено на каматен ризик за обврските по долгорочни кредити. Кредитите одобрени со варијабилна каматна стапка, ја зголемуваат изложеноста на каматен ризик поврзан со паричните текови. Кредитите одобрени со фиксна каматна стапка, ја зголемуваат изложеноста на каматен ризик на објективна вредност. Друштвото редовно ја следи изложеноста на каматен ризик.

д) Ризик на ликвидност

Ризикот на ликвидност претставува ризикот од неспособноста на Друштвото да ги исплати своите обврски навремено.

Раководството на друштвото води грижа за обезбедување на ликвидноста. Политика на друштвото е да одржува соодветен износ на пари и парични средства со цел да ги подмири обврските во иднина. Дополнителен износ на пари најчесто се депонира во комерцијалните банки. Процесот на управување со ликвидносниот ризик вклучува проекција на паричните текови според девизните валути и утврдување на потребниот износ на ликвидни средства, земајќи ги во предвид бизнис планот, наплатата на побарувањата и одливот на парични средства. Во соодветни случаи, Друштвото користи краткорочни и долгорочни кредити за финансирање на работењето. Раководството управува со ризикот од ликвидност преку одржување на извесен износ на слободни пари и парични еквиваленти, секојдневно следење на состојбата на паричните средства и проекции за идните парични приливи и одливи.

ѓ) Даночен ризик

Македонската даночна легислатива е предмет на различни интерпретации и чести измени. Интерпретирањето на даночната легислатива која даночните власти ја применуваат врз трансакциите и активностите на Друштвото, може да не коинцидира со интерпретациите на менаџментот. Како резултат на тоа, одредени трансакции може да бидат предмет на даночна контрола од која можат да произлезат дополнителни даноци, казни и камати кои можат да

бидат материјални. Документацијата на друштвото може да биде предмет на даночна контрола за период од најмногу десет години.

е) Управување со ризикот на капитал

Целта на Друштвото при управување на капиталот е да ја зачува способноста да продолжи со своите активности во континуитет и со тоа да овозможи добивка за акционерите и бенефиции за останатите акционери, како и да одржува оптимална структура на капиталот за да го намали трошокот на капитал.

ж) Проценка на објективна вредност

Категориите пари и парични средства, побарувања од купувачи и останати финансиски средства имаат краток рок на доспевање. Поради оваа причина, нивната сметководствена вредност на денот на известување е слична со нивната објективна вредност.

Објективната вредност претставува износ за кој некое средство може да се замени или обврска да се подмири по пазарни услови, односно меѓу странки кои влегуваат во доброволни трансакции. Објективната вредност се базира на проценката од страна на раководството, зависно од видот на средствата и обврските.

Евидентираната вредност на обврските и средствата соодветствува на нивната објективна вредност поради нивното краткорочно доспевање.

Објективната вредност на монетарните средства, кои вклучуваат парични средства, се смета дека е приближна на нивните соодветни сметководствени вредности по дефиниција и поради нивната доспеаност од помалку од 3 месеци.

Евидентираниот износ на обврските кон добавувачи и останати обврски е приближен на нивната објективна вредност.

7. ФИНАНСИСКИ ИНСТРУМЕНТИ

Ризик од финансирање

Друштвото не врши финансирање на своето работење по пат на користење на долгорочни кредити со цел да обезбеди соодветен поврат на вложувањата. Овој показател претставува однос помеѓу нето обврските и вкупниот капитал. Нето обврските ја претставуваат разликата меѓу обврските по кредити (вклучувајќи ги долгорочните кредити) и паричните средства.

Друштвото континуирано ја следи својата задолженост преку соодветна анализа која со состојба на 31 декември 2025 и 31 декември 2024 е следна:

ДАУТИ - КОМЕРЦ АД с. Бојане
Белешки кон финансиските извештаи
Состојба за годината што завршува со 31.12.2025 година

	(во илјади денари)	
	2025	2024
Обврски по кредити	413,815	365,216
Пари и парични еквиваленти	(36,089)	(66,889)
Нето обврски по кредити	377,726	298,326
Капитал	1,174,810	1,108,027
Нето обврски по кредити/капитал	32.15%	26.92%

Раководството на друштвото врши редовна анализа на кредитната задолженост.

Ризик од девизни валути

Друштвото не влегува во трансакции во странска валута, кои произлегуваат од продажби и набавки на странските пазари при што истото не е изложено на секојдневни промени на курсевите на странските валути.

Ризик од промена на каматите

Друштвото се изложува на ризик од промена на каматни стапки во случај кога користи кредити или кога има пласирано средства кај други друштва или банки договорени по варијабилни каматни стапки.

Сметководствената вредност на финансиските средства и обврски според изложеноста на каматниот ризик на крајот на годините е како што следува:

Финансиски средства

	(во илјади денари)	
Некаматносни:	2025	2024
Парични средства и парични еквиваленти	36,089	66,889
Побарувања од купувачите	651,036	596,834
Останати побарувања и позајмици	1,125	5,713
Вкупно	688,250	669,436
Каматносни со променлива камата		
-Парични средства на сметки	-	-
-Дадени позајмици и депозити	-	-
Вкупно	-	-

ДАУТИ - КОМЕРЦ АД с. Бојане
Белешки кон финансиските извештаи
Состојба за годината што завршува со 31.12.2025 година

Финансиски обврски

(во илјади денари)		
Некаматносни:	2025	2024
Обврски кон добавувачи	656,291	882,349
Останати краткорочни обврски	45,481	35,023
Вкупно	701,772	917,372
Каматносни со променлива камата:		
Кредити	413,815	365,216
Вкупно	413,815	365,216

Следната табела ја покажува сензитивната анализа на зголемување или намалување на каматните стапки на користените кредити и дадени депозити во банки за 1% поен. Анализата е направена на салдата на обврски за кредити и дадени депозити на датумот на извештајот на финансиската состојба.

	Зголемување за 1% поени		Намалување за 1% поени	
	2025	2024	2025	2024
Обврски по кредити	(4,138)	(3,652)	4,138	3,652
Побарувања по кредити	-	-	-	-
Нето ефект	(4,138)	(3,652)	4,138	3,652

Позитивните износи се зголемувања на добивката, а негативните се намалувања на добивката за соодветниот период.

Ризик од ликвидност

Коефициенти на ликвидност

(во илјади денари)		
	2025	2024
Тековни средства	1,262,862	1,353,972
Тековни обврски	939,054	1,282,588
Залихи	572,768	682,926
Тековен коефициент	1.34	1.06
Брз коефициент	0.73	0.52

ДАУТИ - КОМЕРЦ АД с. Бојане
Белешки кон финансиските извештаи
Состојба за годината што завршува со 31.12.2025 година

Објаснувачки белешки кон Извештајот за сеопфатна добивка
(во илјади денари)

8 Приходи од продажба

ОПИС	2025	2024
Приходи од продажба на добра (производи) и услуги во земјата	5,338	3502
Приходи од продажба на добра (стоки) во земјата	5,120,807	4,886,537
Приходи од продажба на добра (производи,стоки) и услуги во странство	225,688	235,321
Приходи од наемнини	1,233	1,155
Приходи од специфично работење на неповрзани друштва	68,258	47,470
ВКУПНО	5,421,324	5,173,985

9 Оперативни приходи

ОПИС	2025	2024
Вишоци	17,716	14,988
Приходи од наплатени отпишани побарувања и приходи од отпис на обврските	934	1,151
Приходи врз основа на ефекти од договорена заштитита од ризик	712	1,848
Приходи од премии, субвенции, дотации и донации	50,066	53,504
Приходи од укинување на долгорочни резервирања	-	-
Останати приходи од работењето	4,038	14,714
ВКУПНО	73,467	86,205

10 Трошоци за сировини и други материјали

ОПИС	2025	2024
Трошоци за сировини и материјали (за производство)	20,750	31,624
Трошоци за материјали (за администрација, управа)	24,159	26,019
Трошоци за енергија (за производство)	-	-
Трошоци за енергија (за администрација, управа)	60,426	59,604
Трошоци за ситен инвентар, амбалажа и автогуми (за администрација, управа и продажба)	2,923	4,532
ВКУПНО	108,258	121,779

11 Услуги со карактер на материјални трошоци

ОПИС	2025	2024
Транспортни услуги	8,857	9,918
Поштенски услуги, телефонски услуги и интернет	4,684	3,352
Надворешни услуги за изработка на добра и извршување на услуги	-	-
Услуги за одржување и заштита	5,265	4,292
Наем-лизинг	5,862	7,184
Комунални услуги	438	182
Трошоци за реклама, пропаганда и саеми	5,723	5,395
Останати услуги	7,897	12,530
ВКУПНО	38,725	42,852

ДАУТИ - КОМЕРЦ АД с. Бојане
Белешки кон финансиските извештаи
Состојба за годината што завршува со 31.12.2025 година

12 Останати трошоци од работењето

ОПИС	2025	2024
Трошоци за спонзорства и донации	8,180	11,668
Трошоци за репрезентација	4,318	7,046
Трошоци за осигурување	4,150	4,151
Банкарски услуги и трошоци за платен промет	4,354	5,306
Даноци кои не зависат од резултатот, членарини и други давачки	1,391	1,758
Трошоци за користење на права (основен наем)	-	-
Останати трошоци на работењето	35,093	35,156
ВКУПНО	57,486	65,086

13 Плати и надоместоци од плати

ОПИС	2025	2024
Плата и надоместоци на плата-бруто (за администрација)	401,753	345,696
Дневници за службени патувања, ноќевања и патни трошоци	23,117	27,082
Надоместоци на трошоци на вработените и подароци	9,476	7,598
Останати трошоци на вработените	11,639	10,087
ВКУПНО	445,985	390,463

14 Останати расходи од работењето

ОПИС	2025	2024
Кусоци, кало, растур, расипување и кршење	22,686	17,566
Загуби врз основа на расходувања и загуби од продажба на постојани средства	56	182
Расходи врз основа на директен отпис на побарувања	474	1,151
Расходи за дополнително одобрени попусти, рабат, рекламации и дадени примероци	87,695	95,217
Казни, пенали, надоместоци за штети и друго	213	50
Останати расходи од работењето	-	-
ВКУПНО	111,123	114,166

16 Финансиски приходи

ОПИС	2025	2024
Приходи врз основа на позитивни курсни разлики од работење со поврзани друштва	-	-
Приходи врз основа на камати од работењето со неповрзани друштва	0	0
Приходи врз основа на позитивни курсни разлики од од работењето со неповрзани друштва	162	554
Останати финансиски приходи	-	-
ВКУПНО	162	554

ДАУТИ - КОМЕРЦ АД с. Бојане
Белешки кон финансиските извештаи
Состојба за годината што завршува со 31.12.2025 година

17 Финансиски расходи

ОПИС	2025	2024
Расходи врз основа на камати од работењето со поврзани друштва	-	-
Расходи врз основа на курсни разлики од работењето	-	-
Останати финансиски расходи од поврзани друштва	-	-
Расходи врз основа на камати од работењето со неповрзани друштва	13,309	9,503
Расходи врз основа на негативни курсни разлики од неповрзани друштва	5,237	2,180
ВКУПНО	18,546	11,684

18 Данок на добивка

ОПИС	2025	2024
Добивка пред одданочување	95,315	125,033
Непризнаени расходи:	28,190	26,316
Трошоци за репрезентација	3,886	6,342
Друго	24,304	19,974
Парични казни		
Даночна основа пред даночни ослободувања	123,506	151,349
Реинвестирана добивка	(17,923)	(120,000)
Дел од загуба од минати години пренесена од минати години		
Даночна основа	105,582	31,349
Пресметан данок на добивка од 10% (2023: 10%)	10,558	3,135
Други намалувања		
Данок на добивка	10,558	6,417
Добивка пред одданочување	95,315	125,033

ДАУТИ - КОМЕРЦ АД с. Бојане
Белешки кон финансиските извештаи
Состојба за годината што завршува со 31.12.2025 година

Објаснувачки белешки кон Извештајот за финансиска состојба
(во илјади денари)

19. Недвижности, постројки и опрема

ОПИС	Земји шта	Градежни објекти	Постројки и опрема	Останати материјални средства	Материјални средства во подготовка	ВКУПНО
ПРОМЕНИ ВО 2024						
Набавна вредност 01.01.	44,917	546,828	452,250	12,189	49,408	1,105,592
Набавени	-	29,066	82,078	1,593	202,190	314,928
Отуѓени, раходовани	-	-	(973)	-	(31,453)	(32,426)
Состојба на 31.12.	44,917	575,894	533,355	13,782	220,145	1,388,093
АКУМУЛИРАНА АМОРТИЗАЦИЈА						
Состојба на 01.01.	-	(54,891)	(240,717)	(7,817)	-	(303,425)
Тековна амортизација	-	(12,509)	(43,018)	(1,687)	-	(57,213)
Намалување (отуѓување, расход)	-	-	791	-	-	791
Состојба на 31.12.	-	(67,400)	(282,944)	(9,504)	-	(359,847)
ПРОМЕНИ ВО 2025		-				
Набавна вредност 01.01.	44,917	575,894	533,355	13,782	220,145	1,388,093
Набавени	-	4,234	36,055	-	17,224	57,513
Отуѓени, раходовани	-	-	(6,687)	(762)	(4,234)	(11,683)
Состојба на 31.12.	44,917	580,128	562,724	13,019	233,134	1,433,923
АКУМУЛИРАНА АМОРТИЗАЦИЈА						
Состојба на 01.01.	-	(67,400)	(282,944)	(9,504)	-	(359,847)
Тековна амортизација	-	(14,425)	(47,073)	(1,219)	-	(62,717)
Намалување (отуѓување, расход)	-	-	6,630	762	-	7,392
Состојба на 31.12.	-	(81,825)	(323,387)	(9,960)	-	(415,172)
СМЕТКОВОДСТВЕНА ВРЕДНОСТ						
Состојба на 31.12.2025	44,917	498,303	239,337	3,059	233,134	1,018,751
Состојба на 31.12.2024	44,917	508,495	250,411	4,278	220,145	1,028,246

ДАУТИ - КОМЕРЦ АД с. Бојане
Белешки кон финансиските извештаи
Состојба за годината што завршува со 31.12.2025 година

19а Нематеријални средства

ОПИС	Софтвер	Заштитни знаци	Лиценци	ВКУПНО
ПРОМЕНИ ВО 2024				
Набавна вредност 01.01.	2,793	-	10,763	13,555
Набавени	1,017	-	-	1,017
Отуѓени, раходовани	-	-	-	-
Состојба на 31.12.	3,809	-	10,763	14,572
АКУМУЛИРАНА АМОРТИЗАЦИЈА				
Состојба на 01.01.	-	-	(13,530)	(13,530)
Тековна амортизација	-	-	(215)	(215)
Намалување (отуѓување, расход)	-	-	-	-
Состојба на 31.12.	-	-	(13,745)	(13,745)
ПРОМЕНИ ВО 2025				
Набавна вредност 01.01.	3,809	-	10,763	14,572
Набавени	-	-	-	-
Отуѓени, раходовани	-	-	-	-
Состојба на 31.12.	3,809	-	10,763	14,572
АКУМУЛИРАНА АМОРТИЗАЦИЈА				
Состојба на 01.01.	-	-	(13,745)	(13,745)
Тековна амортизација	-	-	(254)	(254)
Намалување (отуѓување, расход)	-	-	-	-
Состојба на 31.12.	-	-	(13,999)	(13,999)
СМЕТКОВОДСТВЕНА ВРЕДНОСТ				
Состојба на 31.12.2025	3,809	-	(3,236)	573
Состојба на 31.12.2024	3,809	-	(2,982)	827

19б Долгорочни финансиски средства

ОПИС	2025	2024
Останати долгорочни финансиски средства	42	42
Останати долгорочни побарувања	818	0
ВКУПНО	861	42

Долгорочните финансиски средства се од вложување во Фондација Албиз.

Долгорочните побарувања се за повеќе платен данок на солидарност.

20 Парични средства и еквиваленти

ОПИС	2025	2024
Пари на сметки во банка	28,125	66,493
Девизни сметки	7,957	337
Парични средства во благајна	7	59
Останати парични средства	-	-
ВКУПНО	36,089	66,889

ДАУТИ - КОМЕРЦ АД с. Бојане

Белешки кон финансиските извештаи

Состојба за годината што завршува со 31.12.2025 година

21 Побарувања од купувачи

ОПИС	2025	2024
Побарувања од купувачи салдо	584,270	521,975
Побарувања од купувачи во странство салдо	31,940	36,840
Побарувања за дадени аванси, депозити во земјата	3,370	4,036
Побарувања за дадени аванси, депозити и кауции во странство	25,141	27,062
Спорни и сомнителни побарувања	6,315	6,921
Вредносно усогласување на побарувањата од купувачи	-	-
ВКУПНО	651,036	596,834

22 Побарувања од државни органи и институции

ОПИС	2025	2024
Данок на додадена вредност	0	1,202
Побарувања за повеќе платен данок на добивка, данок на вкупен приход	270	4,453
Побарувања за повеќе платен персонален данок на доход	1	10
Побарувања за повеќе платени царини и царински давачки	-	-
Побарувања за повеќе платени придонеси и други давачки	3	48
Останати побарувања од државни органи и институции	851	-
ВКУПНО	1,125	5,713

23 Побарувања од вработените

ОПИС	2025	2024
Побарувања од вработените за повеќе исплатена плата	2	3
Побарувања од вработените за аконтации за службено патување	210	296
Останати побарувања од вработените	1,634	1,311
ВКУПНО	1,845	1,610

25 Залиха на сировини и материјали

ОПИС	2025	2024
Сировини и материјали на залиха	13,565	16,218
Сировини и материјали во доработка, обработка и манипулација	-	-
ВКУПНО	13,565	16,218

26 Залихи на производство, готови производи и стоки, биолошки средства и нетековни средства кои се чуваат за продажба и прекинатото работење

ОПИС	2025	2024
Производство (изградба во тек)	8,645	11,234
Производи на залиха	-	-
Отстапување од стандардните (плански) цени на производите	-	-
ВКУПНО	8,645	11,234

ДАУТИ - КОМЕРЦ АД с. Бојане
Белешки кон финансиските извештаи
Состојба за годината што завршува со 31.12.2025 година

27 Залихи на трговски стоки

ОПИС	2025	2024
Стоки на залиха	494,995	576,607
Стоки на пат	48,508	71,723
Стоки во продавница	10,816	10,641
Вкалкулиран данок на додадена вредност	(1,064)	(1,007)
Разлика во цени на стоките	(2,697)	(2,491)
ВКУПНО	550,558	655,473

29 Платени трошоци за идни периоди и пресметани приходи

ОПИС	2025	2024
Останати однапред платени трошоци и пресметани приходи	7,349	7,528
ВКУПНО	7,349	7,528

30 Долгорочни обврски

ОПИС	2025	2024
Долгорочни обврски врз основа на заеми и кредити во земјата и странство	-	-
Долгорочни обврски врз основа на заеми и кредити во земјата и странство	176,532	-
ВКУПНО	176,532	-

НЕТЕКОВНИ ОБВРСКИ

Име и вид на договорот	Кonto	Салдо во ББ на 31.12.2025
Прокредит Банка 75134031	2864	53,532,340
Шпаркасе 40322/4	2865	61,500,000
Шпаркасе Банка 105572/3	2866	61,500,000
Вкупно		176,532,340

31 Обврски спрема добавувачи

ОПИС	2025	2024
Обврски спрема добавувачи во земјата	272,449	400,962
Обврски спрема добавувачи во странство	337,234	426,343
Обврски за примени аванси, депозити и кауции во земјата	5,068	1,875
Обврски за примени аванси, депозити и кауции од странство	41,539	53,170
Останати обврски од добавувачи	-	-
ВКУПНО	656,291	882,349

ДАУТИ - КОМЕРЦ АД с. Бојане
Белешки кон финансиските извештаи
Состојба за годината што завршува со 31.12.2025 година

32 Краткорочни финансиски обврски

ОПИС	2025	2024
Краткорочни кредити и заеми во земјата	237,283	365,216
ВКУПНО	237,283	365,216

ТЕКОВНИ ОБВРСКИ

Име и вид на договорот	Кonto	Салдо во ББ на 31.12.2025
НЛБ кредит 0041014028100	26237	60,000,000
НЛБ кредит 0041014027562	26236	65,000,000
НЛБ кредит 0041014028976	26238	58,000,000
НЛБ кредит 00410031145393	26239	54,000,000
НЛБ кредит 0041003128103	26233	
НЛБ кредит 0041003134855	26234	
НЛБ кредит 0041014027295	26235	
Обврски по кредитни картички кон банки(Шпаркасе Банка)	2621	498,056
Вкупно		237,498,056

33 Обврски кон вработените

ОПИС	2025	2024
Обврски за плата и надоместоци на плата	21,433	20,138
Обврски за надоместоци на трошоците на вработените	59	37
Останати обврски спрема вработените врз основа на колективни договори	21	-
Останати обврски спрема вработените	4,706	3,647
ВКУПНО	26,219	23,822

34 Тековни даночни обврски

ОПИС	2025	2024
Обврски за данокот на додадена вредност	2,384	-
Обврски за данок на добивка, данок на вкупен приход	5,729	646
Обврски за даноци и придонеси на плата и надоместоци од плата	11,148	10,556
Обврски за персонален данок на доход	-	-
ВКУПНО	19,262	11,201

ДАУТИ - КОМЕРЦ АД с. Бојане
Белешки кон финансиските извештаи
Состојба за годината што завршува со 31.12.2025 година

36. КАПИТАЛ

(во илјади денари)		
	2025	2024
Основна главнина	1,240	1,240
Законски резерви	9,787	9,787
Останати резерви реинвестирана добивка	703,312	685,595
Акумулирана добивка/загуба	375,714	289,507
Добивка/загуба за деловната година	84,757	121,898
Вкупно	1,174,810	1,108,027

Сопственичката структура на друштвото со 31.12.2025 година е прикажана во следната табела:

Основач/сопственик	Износ 000 МКД	% на учество
ЦЕМАИЛ ДАУТИ	415	34%
ХАМИМ ДАУТИ	412	33%
ФЕМИ ДАУТИ	412	33%
Вкупно	1,240	100%

37. ДИВИДЕНДА

Во тековната 2025 година Друштвото има исплатено дивиденда согласно одлука во износ од 17,717 илјади денари.

38. ПРЕЗЕМЕНИ ПОТЕНЦИЈАЛНИ ОБВРСКИ

А) Правни спорови

Судски спорови

Со состојба на 31 декември 2025 година не се евидентирани резервирања од потенцијални загуби по основ на судски спорови. Раководството на Компанијата редовно ги анализира можните ризици од загуби по основ на судски спорови и евентуални побарувања против Компанијата кои би можеле да се појават во иднина. Иако резултатот од оваа проблематика не може секогаш со сигурност да се утврди, Раководството на Компанијата верува дека истите нема да резултираат во материјално значајни обврски.

Друштвото се јавува како тужител во судски постапки кои произлегуваат од редовното работење на Друштвото.

Менаџментот на Друштвото смета дека не постојат значајни идни обврски од овие судски спорови.

ДАУТИ - КОМЕРЦ АД с. Бојане
Белешки кон финансиските извештаи
Состојба за годината што завршува со 31.12.2025 година

Б) Банкарски гаранции

Со состојба на 31.12.2025 година, друштвото има искористено платежни банкарски гаранции:

ОПИС	НЛБ Банка	Халк Банка
Издадени непокриени денарски платежни гаранции	118,500,000	
Издадени непокриени денарски чинидбени гаранции	5,243,168	40,545
Издадени непокриени девизни платежни гаранции		
Отворање на Ностро непокриени девизни гаранции	80,844,801	39,971,750
Непокриени платежни денарски тендерски гаранции		
Непокриени денарски чинидбени гаранции		
Гаранција непокриена авансна денарска гаранција		
Непокриени платежни ностро девизни гаранции		
Вкупно	204,587,969	40,012,295

В) Хипотеки

Друштвото нема задолжено под хипотека дел од својот движен и недвижен имот и опреми.

Капитални обврски

Не се евидентирани капитални обврски на денот на билансирање кои не се веќе признати во финансиски извештаи.

39. ТРАНСАКЦИИ СО ПОВРЗАНИ СУБЈЕКТИ

Во 2025 година Друштвото има трансакции со субјекти кои согласно Законот за трговски друштва имаат третман на поврзани лица. Трансакциите со поврзаните субјекти се прикажани во следнава табела:

ДАУТИ - КОМЕРЦ АД с. Бојане
Белешки кон финансиските извештаи
Состојба за годината што завршува со 31.12.2025 година

Извештај за финансиска состојба 31/12/2025

Даути Комерц АД	Даути Комерц ШПК Косово	Даути Комерц Ш.П.К. Албанија	Даути Комерц ДОО Црна Гора	Даути Транспортшпед	Фондација Албиз	Вкупно
	индиректно поврзана	индиректно поврзана	индиректно поврзана	индиректно поврзана	индиректно поврзана	
Побарувања од купувачи	-	17,155,148	2,379,713	1,243,900	719,800	21,498,561
Побарувања за дадени заеми	-	-	-	-	-	-
Други побарувања	-	-	-	-	-	-
Вкупно средства	-	17,155,148	2,379,713	1,243,900	719,800	21,498,561
Обврски спрема добавувачи	36,493,867	907,460	299,109	-	-	37,700,436
Обврски за примени заеми и кредити	41,285,184	-	-	-	-	41,285,184
Други обврски	-	-	-	-	-	-
Вкупно обврски	77,779,051	907,460	299,109	-	-	78,985,620

ДАУТИ - КОМЕРЦ АД с. Бојане

Белешки кон финансиските извештаи

Состојба за годината што завршува со 31.12.2025 година

Даути Комерц АД	индиректно поврзана	индиректно поврзана	индиректно поврзана	индиректно поврзана	Вкупно
	Даути Комерц ШПК Косово	Даути Комерц Ш.П.К. Албанија	Даути Комерц ДОО Црна Гора	Даути Транспортшпед	Фондација Албиз

Приходи од продажба	22,285,600	41,564,699	47,632,106	2,009,317	2,482,443	115,974,166
Други приходи	-	-	-	-	-	-
Финансиски приходи	-	-	-	-	-	-
Вкупни приходи	-	-	-	-	-	-

Оперативни трошоци	20,506,492	38,622,427	44,473,614	404,240	1,700,536	105,707,309
Други трошоци	-	-	-	-	-	-
Финансиски трошоци	-	-	-	-	-	-
Вкупно трошоци	20,506,492	38,622,427	44,473,614	404,240	1,700,536	105,707,309

ДАУТИ - КОМЕРЦ АД с. Бојане

Белешки кон финансиските извештаи

Состојба за годината што завршува со 31.12.2025 година

40. НАСТАНИ ПО ДАТУМОТ НА ИЗВЕСТУВАЊЕ

По 31 декември 2025 година - датумот на известувањето, до денот на одобрувањето на овие финансиски извештаи, не се случиле настани кои по својата значајност би предизвикале нужна промена на финансиските извештаи.

Додаток 1 – Законска обврска за составување на годишна сметка и годишен извештај за работење

Согласно член 476 од Законот за трговски друштва Годишната сметка која ја изготвуваат трговски друштва вклучува Извештај за финансиска состојба и Извештај за сеопфатна добивка и објаснувачки белешки.

Согласно член 476 од Законот за трговски друштва Годишната сметка и финансискиот извештај кои се однесуваат за истата деловна година и кои се подготвени согласно одредбите на Законот и со прописите за сметководство треба да содржат идентични податоци за состојбата на средствата, обврските, приходите, расходите, главнината и остварената добивка односно загуба на друштвото за деловната година.

Согласно член 477 од Законот за трговски друштва, Органот на управување на Друштвото, покрај годишната сметка, односно финасиските извештаи, е должен, по завршување на секоја деловна година да изготви и извештај за работата на друштвото во претходната година со содржина определена во член член 384 став 7 од ЗТД.

Годишната сметка на Друштвото и Годишниот извештај за работење се дадени во Додатоците 2 и 3.

Органот на Управување на Друштвото го разгледал и одобрил Годишниот извештај за работење.



Директор на ДАУТИ - КОМЕРЦ АД с. Бојане

ЕМБС: 04142144

Целосно име: ДАУТИ КОМЕРЦ Друштво за производство, промет и услуги

увоз-извоз АД с.Бојане општина Сарај

Вид на работа: 450

Тип на годишна сметка: Годишна сметка

Тип на документ: Годишна сметка

Година : 2025

Листа на прикачени документи:

Објаснувачки белешки и други прилози

Финансиски извештаи

Биланс на состојба

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
1	-- АКТИВА: А.НЕТЕКОВНИ СРЕДСТВА (002+009+020+021+031)	1.020.185.506,00			1.029.115.245,00
2	-- I.НЕМАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА (003+004+005+006+007+008)	572.992,00			827.192,00
4	-- Концесии, патенти, лиценци, заштитни знаци и слични права	572.992,00			827.192,00
9	-- II. МАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА (010+013+014+015+016+017+018+019)	1.018.751.834,00			1.028.245.618,00
10	-- Недвижности (011+012)	542.766.809,00			552.957.933,00
11	-- Земјиште	44.916.679,00			44.916.679,00
12	-- Градежни објекти	497.850.130,00			508.041.254,00
13	-- Постројки и опрема	33.498.685,00			38.105.913,00
14	-- Транспортни средства	121.096.075,00			101.376.819,00
15	-- Алат, погонски и канцелариски инвентар и мебел	85.195.986,00			111.381.563,00
18	-- Материјални средства во подготовка	233.135.045,00			220.145.293,00
19	-- Останати материјални средства	3.059.234,00			4.278.097,00
21	-- IV. ДОЛГОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ СРЕДСТВА (022+023+024+025+026+030)	42.435,00			42.435,00
30	-- Останати долгорочни финансиски средства	42.435,00			42.435,00
31	-- V. ДОЛГОРОЧНИ ПОБАРУВАЊА (032+033+034)	818.245,00			
34	-- Останати долгорочни побарувања	818.245,00			
36	-- Б. ТЕКОВНИ СРЕДСТВА (037+045+052+059)	1.262.862.491,00			1.353.972.022,00
37	-- I. ЗАЛИХИ (038+039+040+041+042+043)	572.767.739,00			682.925.807,00
38	-- Залихи на сировини и материјали	13.565.450,00			16.218.423,00
40	-- Залихи на недовршени производи и полупроизводи	8.644.692,00			11.234.365,00
42	-- Залихи на трговски стоки	550.557.597,00			655.473.019,00
45	-- III. КРАТКОРОЧНИ ПОБАРУВАЊА (046+047+048+049+050+051)	654.006.135,00			604.156.960,00
47	-- Побарувања од купувачи	622.525.183,00			565.736.834,00
48	-- Побарувања за дадени аванси на добавувачи	28.510.835,00			31.097.372,00
49	-- Побарувања од државата по основ на даноци, придонеси, царина, акцизи и за останати давачки кон државата (претплати)	1.124.905,00			5.712.795,00

50	-- Побарувања од вработените	1.845.212,00			1.609.959,00
59	-- V. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ (060+061)	36.088.617,00			66.889.255,00
60	-- Парични средства	36.088.617,00			66.889.255,00
62	-- VI. ПЛАТЕНИ ТРОШОЦИ ЗА ИДНИТЕ ПЕРИОДИ И ПРЕСМЕТАНИ ПРИХОДИ (ABP)	7.349.130,00			7.527.585,00
63	-- ВКУПНА АКТИВА: СРЕДСТВА (001+035+036+044+062)	2.290.397.127,00			2.390.614.852,00
65	-- ПАСИВА : А. ГЛАВНИНА И РЕЗЕРВИ (066+067-068-069+070+071+075-076+077-078)	1.174.810.699,00			1.108.027.070,00
66	-- I. ОСНОВНА ГЛАВНИНА	1.240.000,00			1.240.000,00
71	-- VI. РЕЗЕРВИ (072+073+074)	713.099.020,00			695.382.436,00
72	-- Законски резерви	9.787.295,00			9.787.295,00
74	-- Останати резерви	703.311.725,00			685.595.141,00
75	-- VII. АКУМУЛИРАНА ДОБИВКА	375.714.469,00			289.506.558,00
77	-- IX. ДОБИВКА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА	84.757.210,00			121.898.076,00
81	-- Б. ОБВРСКИ (082+085+095)	1.115.586.428,00			1.282.587.782,00
85	-- II. ДОЛГОРОЧНИ ОБВРСКИ (од 086 до 093)	176.532.340,00			
90	-- Обврски по заеми и кредити	176.532.340,00			
95	-- IV. КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ (од 096 до 108)	939.054.088,00			1.282.587.782,00
97	-- Обврски спрема добавувачи	609.683.463,00			827.304.790,00
98	-- Обврски за аванси, депозити и кауции	46.607.262,00			55.044.226,00
99	-- Обврски за даноци и придонеси на плата и на надомести на плати	11.148.306,00			10.555.942,00
100	-- Обврски кон вработените	26.218.811,00			23.821.750,00
101	-- Тековни даночни обврски	8.113.723,00			645.541,00
104	-- Обврски по заеми и кредити	237.282.523,00			365.215.533,00
111	-- ВКУПНО ПАСИВА : ГЛАВНИНА, РЕЗЕРВИ И ОБВРСКИ (065+081+094+109+110)	2.290.397.127,00			2.390.614.852,00

Биланс на успех

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
201	-- I. ПРИХОДИ ОД РАБОТЕЊЕТО (202+203+206)	5.495.559.669,00			5.261.188.699,00
202	-- Приходи од продажба	5.421.323.972,00			5.173.985.081,00
203	-- Останати приходи	73.467.216,00			86.204.515,00
206	-- Капитализирано сопствено производство и услуги	768.481,00			999.103,00
207	-- II. РАСХОДИ ОД РАБОТЕЊЕТО (208+209+210+211+212+213+218+219+220+221+222)	5.381.859.916,00			5.125.026.278,00
208	-- Трошоци за сировини и други материјали	108.257.977,00			121.779.424,00
209	-- Набавна вредност на продадените стоки	4.557.312.047,00			4.333.252.840,00
211	-- Услуги со карактер на материјални трошоци	38.724.590,00			42.851.721,00
212	-- Останати трошоци од работењето	57.485.716,00			65.085.920,00
213	-- Трошоци за вработени (214+215+216+217)	445.985.275,00			390.462.818,00
214	-- Плати и надоместоци на плата (нето)	267.058.212,00			229.853.708,00
215	-- Трошоци за даноци на плати и надоместоци на плата	22.203.740,00			19.047.600,00

216	-- Придонеси од задолжително социјално осигурување	112.491.149,00			96.794.683,00
217	-- Останати трошоци за вработените	44.232.174,00			44.766.827,00
218	-- Амортизација на материјалните и нематеријалните средства	62.970.877,00			57.427.518,00
222	-- Останати расходи од работењето	111.123.434,00			114.166.037,00
223	-- III. ФИНАНСИСКИ ПРИХОДИ (224+229+230+231+232+233)	162.328,00			554.309,00
230	-- Приходи по основ на камати од работење со неповрзани друштва	80,00			62,00
231	-- Приходи по основ на курсни разлики од работење со неповрзани друштва	162.248,00			554.247,00
234	-- IV. ФИНАНСИСКИ РАСХОДИ (235+239+240+241+242+243)	18.546.654,00			11.683.760,00
239	-- Расходи по основ на камати од работење со неповрзани друштва	13.309.117,00			9.503.414,00
240	-- Расходи по основ на курсни разлики од работење со неповрзани друштва	5.237.537,00			2.180.346,00
246	-- Добивка од редовното работење (201+223+244)-(204-205+207+234+245)	95.315.427,00			125.032.970,00
250	-- Добивка пред оданочување (246+248) или (246-249)	95.315.427,00			125.032.970,00
252	-- Данок на добивка	10.558.217,00			3.134.894,00
255	-- НЕТО ДОБИВКА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА (250-252+253-254)	84.757.210,00			121.898.076,00
257	-- Просечен број на вработени врз основа на часови на работа во пресметковниот период (во апсолутен износ)	569,00			525,00
258	-- Број на месеци на работење (во апсолутен износ)	12,00			12,00
259	-- ДОБИВКА/ЗАГУБА ЗА ПЕРИОД	84.757.210,00			121.898.076,00
260	-- Добивка која им припаѓа на имателите на акции на матичното друштво	84.757.210,00			121.898.076,00
269	-- Добивка за годината	84.757.210,00			121.898.076,00
288	-- Вкупна сеопфатна добивка за годината (269+286) или (286-270)	84.757.210,00			121.898.076,00

Државна евиденција

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
605	-- Сегашна вредност на софтвер со лиценца (< или = АОП 004 од БС)				827.192,00
609	-- Земјишта	44.916.679,00			44.916.679,00
615	-- Сегашна вредност на компјутерска опрема (< или = АОП 013 од БС)	5.400.636,00			10.952.689,00
629	-- Останати побарувања од органи на законодавна, извршна и судска власт, ФПИОСМ, ФЗОРСМ, АВРСМ, единици на локална самоуправа и други правни лица финансирани од буџет (< или = АОП 034+АОП 035+АОП 047+АОП 049+АОП 051+АОП 062 ОД БС)	1.124.905,00			5.712.795,00
630	-- Побарувања по основ на продажба на стоки и услуги и аванси и останати побарувања од сите субјекти во земјата и странство (< или = АОП 006+АОП 017+АОП 030+АОП 034+АОП 035+ АОП 046+ АОП 047+АОП 049+ АОП 050+АОП 051+АОП 057+АОП 062 ОД БС)	633.662.673,00			565.736.834,00

632	-- Основна главнина (сопственички капитал) во удели поседувани од физички лица, трговци поединци, занаетчии, земјоделци, самостојни вршители на дејност и непрофитни организации регистрирани во земјата (< или =АОП 065 од БС)	1.240.000,00			1.240.000,00
634	-- Обврски по заеми и кредити земени од нефинансиски трговски друштва во приватна и државна сопственост и јавни препријатија во земјата(< или =АОП 086+АОП 087+АОП 088+АОП 089+АОП 090+АОП 096+АОП 104+АОП 107 од БС)	413.814.863,00			365.000.000,00
635	-- Обврски по основ на набавка на стоки и услуги и аванси (краткорочни трговски кредити) примени од нефинансиски трговски друштва во приватна и државна сопственост и јавни препријатија во земјата(< или =АОП 096+АОП 097+ АОП 098+АОП 108 од БС)	609.683.463,00			882.349.016,00
638	-- Останати обврски кон органи на законодавна, извршна и судска власт, ФПИОСМ,ФЗОРСМ,АВРСМ, единици на локална самоуправа и други правни лица финансирани од буџет (< или=АОП 092+АОП 093+АОП 094+ АОП 099+ АОП 101+ АОП 107+АОП 108+ АОП 109 од БС)	8.113.723,00			11.201.483,00
639	-- Обврски по основ на трговски кредити, аванси и останати обврски кон сите субјекти во земјата и странство (вкупно) (< или=АОП 092+АОП 093+АОП 094+ АОП 096+ АОП 097+ АОП 098+ АОП 099+ АОП 100+ АОП 101+ АОП 107+АОП 108+ АОП 109 од БС)	701.771.565,00			917.372.248,00
643	-- Приходи од продажба на производи, стоки и услуги на домашен пазар (< или = АОП 202 од БУ)	5.126.144.858,00			4.890.039.268,00
644	-- Приходи од продажба на производи, стоки и услуги на странски пазар (< или = АОП 202 од БУ)	225.688.014,00			235.321.410,00
646	-- Приходи по основ на употреба на компјутерски софтвер развиен за сопствена употреба (< или = АОП 206 од БУ)	768.481,00			999.103,00
647	-- Приходи од наемнина (< или = АОП 202 од БУ)	1.232.827,00			1.154.638,00
654	-- Приходи од вишоци (< или = АОП 203 од БУ)	17.716.431,00			14.987.940,00
655	-- Наплатени отпишани побарувања и приходи од отпис на обврски (< или = АОП 203 од БУ)	934.449,00			1.150.609,00
656	-- Приходи врз основа на ефекти од договорена заштита од ризик (< или = АОП 203 од БУ)	711.913,00			1.847.802,00
657	-- Приходи од премии, субвенции, дотации и донации (< или = АОП 203 од БУ)	50.066.218,00			53.504.000,00
661	-- Останати приходи од работењето (< или = АОП 203 од БУ)	4.038.205,00			14.714.164,00
667	-- Расходи на продадени производи и услуги	4.557.312.047,00			433.252.840,00
668	-- Трошоци за сировини и материјали (< или = АОП 208 од БУ)	9.351.795,00			13.059.704,00
671	-- Канцелариски материјали (< или = АОП 208 од БУ)	1.851.156,00			2.445.287,00
672	-- Трошоци за амбалажа (< или = АОП 208 од БУ)	1.149.688,00			1.673.925,00
673	-- Униформи-заштитна облека и обувки (< или = АОП 208 од БУ)	695.781,00			210.291,00

674	-- Материјал за чистење и одржување (< или = АОП 208 од БУ)	673.973,00			593.207,00
675	-- Вода (< или = АОП 208 од БУ)	519.203,00			692.167,00
676	-- Потрошена електрична енергија (< или = АОП 208 од БУ)	15.863.471,00			10.555.445,00
677	-- Потрошени енергетски горива (< или = АОП 208 од БУ)	44.343.614,00			48.356.550,00
678	-- Потрошени резервни делови и материјали за одржување (< или = АОП 208 од БУ)	23.485.277,00			25.425.891,00
679	-- Отпис на ситен инвентар, амбалажа и автогуми (во производство) (< или = АОП 208 од БУ)	1.773.382,00			2.858.518,00
680	-- Транспортни услуги во земјата (< или = АОП 211 од БУ)	1.404.077,00			986.794,00
681	-- Транспортни услуги во странство (< или = АОП 211 од БУ)	7.245.987,00			8.645.708,00
682	-- ПТТ услуги во земјата (< или = АОП 211 од БУ)				3.352.007,00
686	-- Наемнини за деловни простории во земјата (< или = АОП 211 од БУ)	5.861.765,00			7.183.623,00
692	-- Надоместоци за отпремнина при заминување во пензија (< или = АОП 217 од БУ)	304.477,00			72.752,00
695	-- Регрес за годишен одмор (< или = АОП 217 од БУ)	11.639.171,00			10.086.957,00
698	-- Дневници за службени патувања, ноќевања и патни трошоци (< или = АОП 217 од БУ)	23.117.123,00			27.081.892,00
704	-- Трошоци за организирана исхрана во текот на работа (< или = АОП 217 од БУ)	8.479.055,00			6.787.264,00
708	-- Трошоци за спонзорства (< или = АОП 212 од БУ)	8.179.531,00			11.668.300,00
709	-- Репрезентација (< или = АОП 212 од БУ)	4.317.665,00			7.046.175,00
710	-- Премии за осигурување на имот (< или = АОП 212 од БУ)	4.150.116,00			4.151.369,00
711	-- Надомест за банкарски услуги (< или = АОП 212 од БУ)	4.353.993,00			5.306.488,00
712	-- Даноци кои не зависат од резултатот (< или = АОП 212 од БУ)	1.217.460,00			1.609.549,00
714	-- Членарини на здруженијата во земјата и странство (< или = АОП 212 од БУ)	173.500,00			148.000,00
715	-- Надоместоци за повремени и привремени работи (< или = АОП 217 од БУ)	18.063.836,00			15.353.470,00
717	-- Останати трошоци на работењето (< или = АОП 212 од БУ)	17.029.614,00			19.802.569,00
718	-- Казни, пенали надоместоци за штети и друго (< или = АОП 222 од БУ)	212.609,00			50.406,00
721	-- Исплатени дивиденди	17.766.666,00			36.233.325,00
722	-- Просечен број на вработени врз основа на состојбата на крајот на месецот	569,00			525,00
723	-- Просечен број на вработени во седиштето на субјектот врз основа на состојбата на крајот на месецот	500,00			350,00
724	-- Број на подружници во кои се врши дејност, без седиштето на субјектот	2,00			2,00

Структура на приходи по дејности

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста	Претходна година
---------------	------	------------------------	-------------------------	-----------------------	------------------

			за тековна година	
4286	- 35.110 - Производство на електрична енергија од необновливи извори	768.481,00		
4302	- 38.210 - Обновување материјали од отпадот	16.310.975,00		
4382	- 46.900 - Неспецијализирана трговија на големо	4.551.768.320,00		
4383	- 47.110 - Неспецијализирана трговија на мало претежно со храна, пијалаци и тутун	908.820.959,00		
4456	- 56.220 - Дејности за кетеринг врз основа на договори и други дејности за подготовка и послужување храна	18.053.262,00		

Потпишано од:

Xhemail Dauti

CN=KIBSTrust Issuing Qsig CA G2,
 OID.2.5.4.97=NTRMK-5529581, OU=KIBSTrust
 Services, O=KIBS AD Skopje, C=MK
 KIBSTrust Issuing Qsig CA G2

Изјавувам, под морална, материјална и кривична одговорност, дека податоците во годишната сметка се точни и вистинити.

Податоците од годишната сметка се во постапка на доставување, која ќе заврши со одлука (одобрување/одбивање) од страна на Централниот Регистар.

АЖУРИРАЈ ДОДАДИ ВО КОШНИЧКА ПЕЧАТИ ЛИСТА НА ГОДИШНИ СМЕТКИ